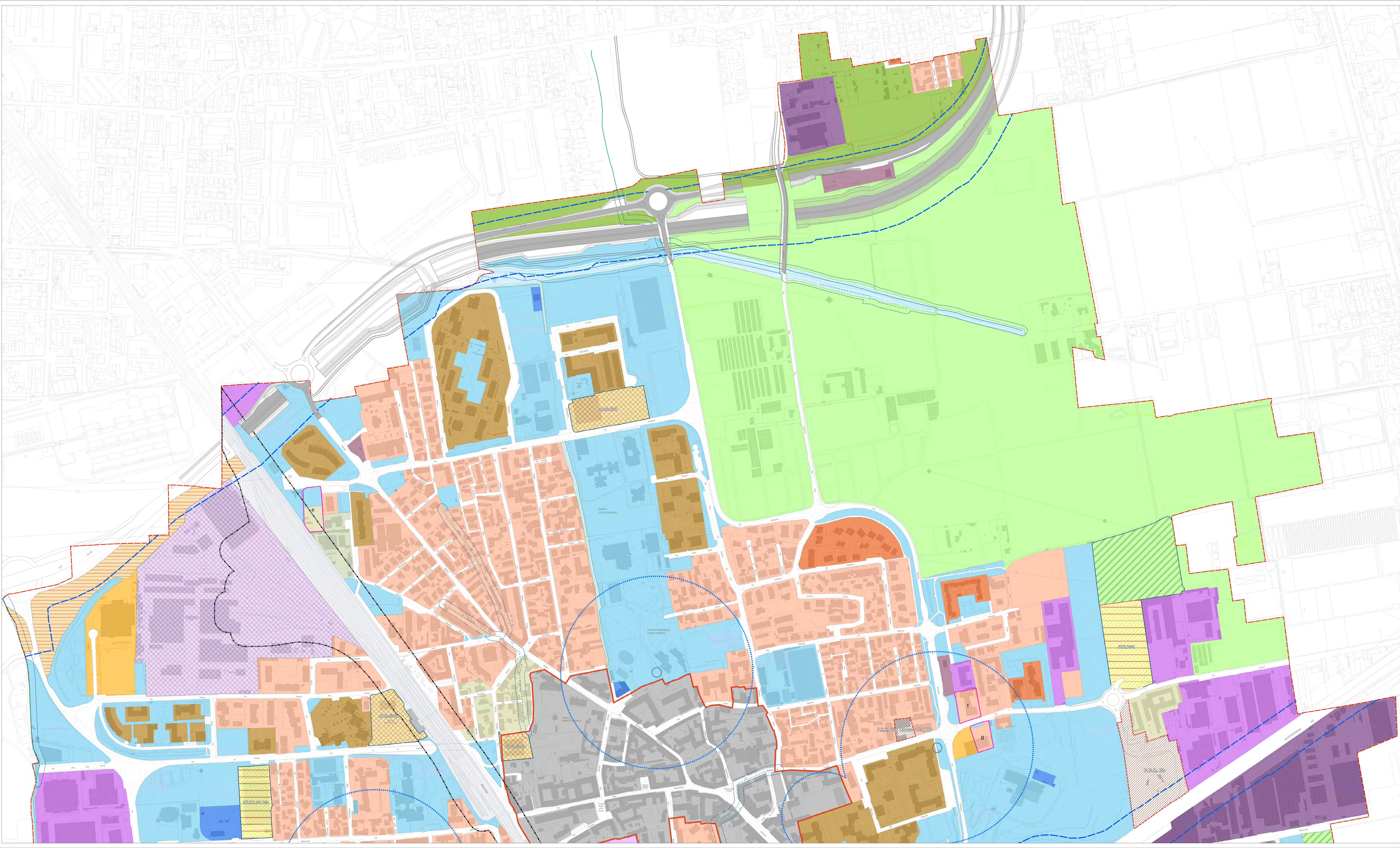




- Confine comunale**
- Limite amministrativo
- Ambito storico**
- Ambito storico - NAF - [Art. 30]
 - Limite dell'ambito storico
- Ambiti residenziali**
- Ambito residenziale R1 - [Art. 35]
 - Ambito residenziale diffuso R2 - [Art. 36]
 - Ambito residenziale diffuso R3 - [Art. 36]
 - Ambito residenziale diffuso R4 - [Art. 36]
 - Ambito residenziale misto R5 - [Art. 37]
- Ambiti produttivi**
- Ambito produttivo P1 - [Art. 39]
 - Ambito produttivo P2 - [Art. 40]
 - Ambito produttivo P3 - [Art. 41]
 - Ambito produttivo P4 - [Art. 42]
 - Ambito per attrezzature ferroviarie P5 - [Art. 43]
 - Ambito produttivo P2 - Sottoposto a P.A. - [Art. 40]
 - Ambito produttivo P2 - Sottoposto a convenzionamento - [Art. 40]
 - Ambito produttivo P2 - Non soggetto a incremento volumetrico - [Art. 40]
 - Ambito sottoposto a Permesso di Costruire Convenzionato (a,b,c,d,e,f,g) - [Art. 22]
- Ambiti terziari**
- Ambito direzionale - commerciale - V1 - [Art. 45]
 - Ambito direzionale - commerciale - V2 - [Art. 46]
 - Stazione carburanti - C - [Art. 47]
- Ambiti per servizi, ambiti tecnologici-civici, ambiti di compensazione ambientale**
- Ambito per servizi - S - [Art. 48]
 - Ambito tecnologico - civico - IMP - [Art. 49]
 - Ambito di compensazione ambientale - CMP - [Art. 50]
- Ambiti speciali**
- Ambito di riqualificazione urbana - ARU - [Art. 52]
 - Ambito speciale soggetto a Piano Attuativo Vigente - PAV - [Art. 53]
 - Inseppimento di via Valba - via F.lli Beltrami - [Art. 53]
- Ambiti agricoli**
- Ambito agricolo di interesse paesistico - AG1 - [Art. 55]
 - Ambito agricolo di valore territoriale - AG2 - [Art. 56]
- Altri ambiti**
- Ambito dei corsi d'acqua - ACQ - [Art. 59]
 - Ambito della mobilità - Area a servizi della viabilità autostradale - Z - [Art. 110]
 - Ambito della mobilità - Viabilità - V - [Art. 60]
 - Ambito della mobilità - Ferrovia - F - [Art. 60]
 - Nuovo tratto stradale AS2 in corso di realizzazione
 - Ambiti soggetti a trasformazione ATE e AT - [Art. 58]
 - Perimetrazione comparti oggetto di trasformazione
 - Perimetrazione comparti oggetto di trasformazione
 - Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica
 - Ambito non soggetto a trasformazione urbanistica - NTR - [Art. 61]
- Vincoli**
- +++++ Fascia di rispetto cimiteriale (R.D. 1265/1934; L. 156/2002; Reg. R.L. 6/2004) - [Art. 68]
 - Fascia di rispetto stradale relativa al nuovo tratto autostradale AS2 e potenziamento A4 - [Art. 71]
 - Fascia di rispetto ferroviario (D.P.R. 753/1980) - [Art. 70]
 - Zona di tutela assoluta dei pozzi ad uso acquedottistico - [Art. 65]
 - Fascia di rispetto dei pozzi ad uso acquedottistico - [Art. 66]
 - Vasca di laminazione di Novate Milanese - Milano - [Art. 54]
 - Fontanili esistenti (PTCS Art. 29) - [Art. 64]
 - Alveo fontanile abbandonato
 - Vincolo polizia idraulica fontanili (10 m)



Comune di Novate Milanese
PROVINCIA DI MILANO



Piano di Governo del Territorio
ai sensi della L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.l.

1° Variante parziale di piano

Al sensi di:
Legge 1150/1942
Legge Regionale n. 12/2005 e
n.31/2014 e s.m.l.



Modificato in accoglimento delle osservazioni

Scala 1:2.000

Dicembre 2018

PdR
T03a bis
Piano delle Regole
Classificazione del territorio comunale
Sostituisce la tavola PdR.T03a

Il Sindaco
Lorenzo Guzzoni

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Giancarlo Scaramozzino

Il Segretario
Dott. Alfredo Riccardi

Progettista
Prof. Arch. Antonello Boati
via Valba 4/Bivio S. Paolo, acconiti associati
Piazza Prezzi 7 20155 Milano
tel. 02 26030474 - fax 02 2604412

Assessore all'Urbanistica
Domenico Molteni
Con la collaborazione:
Ufficio Tecnico Comunale
Geom. Antonio Pavoni

Collaboratori
Arch. Gerardo Sironi
Arch. Grandi Argenti Domenico
Dott.ssa Bazzi Laura
Dott. Janni Tommaso

Adozione
Approvazione

Delibera C.C. n°
Delibera C.C. n°

36
62

del 24/07/2018
del 20/12/2018